

竞争性谈判采购公告

福建平潭农村商业银行股份有限公司已根据政府采购相关法律法规，经相应程序确定采用竞争性谈判方式组织平潭农商银行谈话室、城北支行装修工程(以下简称：“本项目”)的政府采购活动，现欢迎国内合格的供应商前来参加。本项目由采购人委托福建省求实项目管理有限公司开展竞争性谈判活动。

一、项目基本情况

项目编号：QSZB202512

项目名称：平潭农商银行谈话室、城北支行装修工程

采购方式：竞争性谈判

预算金额：875620 元（人民币）

最高限价（如有）：875620 元（人民币）

采购需求：

单位（元）

合同包	品目号	采购标的	品目号预算	允许进口	数量	合同包预算	谈判保证金
1	1-1	平潭农商银行 城北支行装修 工程	832692	否	1 批	875620	8700
	1-2	平潭农商银行 谈话室	42928				

合同履行期限：合同签订后，成交供应商在 70 个日历天内完成本项目所有内容。

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：小型、微型企业，适用于（合同包 1）。监狱企业，适用于（合同包 1）。促进残疾人就业，适用于（合同包 1）。信用记录，

适用于（合同包 1），按照下列规定执行：（1）报价人应在（采购公告发布之日至递交响应文件截止时间）前分别通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询并打印相应的信用记录（以下简称：“报价人提供的查询结果”），报价人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。

3. 本项目的特定资格要求：

包：1

明细	描述
工程资质	供应商须具备有效的不低于贰级建筑装饰装修工程专业承包资质和施工企业《安全生产许可证》（外地企业须具有入闽备案手续），须提供证书复印件。
项目负责人	供应商拟担任本项目的项目负责人应具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并持有安全生产考核合格证书 B 证。
业绩要求	供应商须提供近三年内完成的并经竣工验收合格的 200 m ² 及以上或单项合同造价 50 万及以上的银行营业网点装修案例或银行办公区装修案例（提供相应佐证材料）。
本采购包属于专门面向中小企业采购。	本采购包为专门面向中小企业采购，投标人须提供中小企业声明函。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

三、获取采购文件

时间：2025 年 07 月 29 日至 2025 年 08 月 03 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:30。（北京时间，法定节假日除外）

地点：福建省求实项目管理有限公司（地址：平潭县潭城镇西航路 118-5 号天悦大厦）。

（电）自水买项

方式：供应商应前往福建省求实项目管理有限公司（地址：平潭县潭城镇西航路118-5号天悦大厦）或通过电子邮件购买谈判文件的潜在供应商须将贵公司所要购买谈判文件的项目名称、公司名称、联系人、联系电话、手机、传真、邮箱和公司地址写清楚并加盖公章后发电子邮件（qspt888888@163.com）至本公司报名（传真或发电子邮件报名的须在发送材料后致电我司告知，否则一切后果自行负责）。未报名的供应商，响应文件将被拒绝且不予以书面通知谈判文件补充内容等（若有）。未报名将导致其响应文件被拒收。

售价：¥300.0 元（人民币）

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 08 月 07 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：福建省福州市鼓楼区北二环中路 148 号中建大厦 9 层开标大厅

五、开启

时间：2025 年 08 月 07 日 14 点 30 分（北京时间）

地点：福建省福州市鼓楼区北二环中路 148 号中建大厦 9 层开标大厅

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

有关本次竞争性谈判文件的相关信息(包括竞争性谈判文件若有修改)都将在以下媒体发布，请潜在供应商随时关注相关网站，以免错漏重要信息。平潭农商银行官网 (<http://www.fjnx.com.cn/pingtansh/index/index.html>)、随行易交易电子招标投标交易平台 (<https://www.enjoy5191.com/>)

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：福建平潭农村商业银行股份有限公司

地址：平潭县潭城镇翠园新庄 168 号



联系方式：刘主任、冯先生 0591-86166116

2. 采购代理机构信息

名称：福建省求实项目管理有限公司

地址：平潭县潭城镇西航路 118-5 号天悦大厦

联系方式：陈先生 15396082711

电子邮箱：qspt888888@163.com

附 1：提交谈判保证金的银行账户信息

谈判保证金专用账户	开户名称：平潭农商行清算中心
	开户银行：福建平潭农村商业银行股份有限公司
	银行账号：9010803000126210500001
	行号：402391017047
特别提示	
1、请供应商务必认真核对账户信息，将谈判保证金款项汇入对应账户，并自行承担因款项汇错而产生的一切后果。	
2、请供应商在转账或电汇的凭证上务必按照以下格式注明，以便核对：“(项目编号：***、合同包：***)的谈判保证金”。	